

**IV.****Doba nájmu a skončenie nájmu**

Nájomcovi sa nebytové priestory – telocvičňa, poskytujú na dobu od 16. januára 2018 do 31. mája 2018, a to každý pondelok v čase od 17.30 hod. do 19.00 hod., stredu - v čase od 16.30 hod. - 18.00 hod., piatok – v čase od 19.30 – 21.00 hod.

Nájomný pomer sa končí dňom 31. mája 2018 bez výpovednej lehoty.

**V.****Ostatné dojednania**

Nájomca je povinný starať sa o prenajatý nebytový priestor a zariadenie prenajímateľa nachádzajúce sa v ňom so starostlivosťou hospodára a zabrániť vzniku škody. Nájomca zároveň berie na vedomie, že v prenajatých priestoroch môže užívať iba zariadenie vo vlastníctve prenajímateľa, ktoré sa v uvedených priestoroch nachádza.

V prípade poškodenia predmetu nájmu nevhodným užívaním nájomcu znáša náklady na odstránenie spôsobenej škody v plnej výške nájomca. Prípadné drobné opravy, ktoré súvisia s povinnosťami prenajímateľa, je nájomca povinný písomne nahlásiť prenajímateľovi. Prípadné úrazy berie nájomca na svoju zodpovednosť. Vo všetkých priestoroch telocvične je zákaz používania alkoholických nápojov a zákaz fajčiť. Účastníci záujmovej činnosti sú povinní nosiť vhodnú obuv.

Kľúče od nebytových priestorov prevezme zástupca nájomcu v kancelárii Gymnázia P. O. Hviezdoslava u Mgr. Petrusovej, ktorej ich po skončení nájmu aj odovzdá. Prípadná strata, znehodnotenie kľúča bude spoplatnené sumou 20,- €.

Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a všeobecne platnými právnymi normami, najmä ustanoveniami občianskeho zákonníka.

**VI.****Záverečné ustanovenia**

Zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení.

Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami.

Kežmarok 15. 01. 2018

**SIGNET**

.....  
Tibor Friedman, manažér 1.MFK Kežmarok  
nájomca

**SIGNET**

.....  
Mgr. Daniela Mihóková  
riaditeľka školy - prenajímateľ

Zodpovedná osoba: Tibor Friedman